

Zarządzenie nr 82/14
Burmistrza Gminy i Miasta Szadek
z dnia 09.12.2014r.

**w sprawie ustalenia zasad rezerwacji miejsc handlowych oraz ustalenia miesięcznej
opłaty za rezerwację tych miejsc na placu bez zadaszenia na targowisku „Mój Rynek”
w Szadku**

Na podstawie art. 7 ust.1. pkt 11 oraz art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1.1. Przez rezerwację miejsc handlowych rozumie się przyznane miejsce handlowe na czas określony, wg. procedur określających sposób przyznania takiego miejsca użytkownikowi.

2. Rezerwacji podlegają miejsca handlowe na placu bez zadaszenia, które dzielą się na:

- stoiska na produkty rolno- spożywcze
- stoiska na produkty przemysłowe i inne

3. Po ostatecznym rozdysponowaniu miejsc stanowiska zostaną oznaczone i ponumerowane.

§2. Ustalam następujące zasady rezerwacji miejsc handlowych na targowisku „Mój Rynek” przy ul. Sieradzkiej w Szadku:

1. Jeden podmiot lub osoby prowadzące wspólne gospodarstwo domowe mogą dokonać rezerwacji maksymalnie dwóch stanowisk bez względu na wielkość powierzchni.

2. Rezerwacji dokonuje się odpłatnie na okres:

- a) 1 miesiąca
- b) 3 miesięcy
- c) 6 miesięcy
- d) 12 miesięcy

3. Nie można rezerwować miejsc z wyprzedzeniem pomijając ciągłość miesięcy kalendarzowych.

4. W celu przyznania miejsca handlowego należy złożyć wniosek o rezerwację miejsca handlowego, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.

5. Przy przyznawaniu miejsc rezerwacyjnych wnioski rozpatrywane będą według następujących kryteriów:

- prowadzenie działalności podlegającej działom specjalnym produkcji rolnej lub prowadzenie rolniczej działalności produkcyjnej lub prowadzenie działalności rolniczej lub rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej
- długość okresu wcześniejszej sprzedaży na dotychczas istniejącym targowisku
- siedziby użytkownika na terenie Gminy i Miasta Szadek, gmin sąsiadujących i pozostałych
- ciągłość sprzedaży na targowisku w ciągu całego roku (kryterium nie dotyczy osób sprzedających produkty sezonowe).

6. Administrator targowiska bezwzględnie pierwszeństwo do zajmowania stanowiska będzie przydzielał osobom i firmom sprzedającym produkty rolno- spożywcze w systemie sprzedaży bezpośredniej.

7. Jeśli ilość osób zainteresowanym miejscem handlowym w danym sektorze będzie większa niż ilość faktycznie istniejących tam miejsc handlowych, wówczas przeprowadzone zostanie losowanie.

8. Z losowania o którym mowa w §2 pkt 7 sporządzony zostanie protokół, który wywieszony zostanie na tablicy informacyjnej mieszczącej się na targowisku Mój Rynek.

9. Po zatwierdzeniu miejsc rezerwacyjnych zostaną podpisane umowy zgodne z przedstawionym wzorem, stanowiącym **załącznik nr 2** do zarządzenia.

10. Ostatecznym terminem opłaty za rezerwację miejsca handlowego jest ostatni dzień miesiąca poprzedzającego okres, na który ma obowiązywać rezerwacja, za wyjątkiem pierwszej rezerwacji rozpoczynającej się od stycznia 2015r., której termin płatności upływa 31 stycznia 2015r.

Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Gminy i Miasta w Szadku nr 66 9269 0004 0000 0648 2000 0060. Brak wniesienia opłaty rezerwacyjnej przez sprzedającego w powyższym terminie skutkować będzie anulowaniem rezerwacji.

11. Osobie, która wykupiła rezerwację zapewnia się możliwość zajęcia zarezerwowanego stanowiska (stanowisk) do godz. 8⁰⁰ każdego dnia, w którym prowadzony jest handel. W razie nie zajęcia stanowiska przez osobę uprawnioną do godz. 8⁰⁰ miejsce to przejdzie do dyspozycji Administratora targowiska i może zostać udostępnione innemu handlującemu, a osobie która wykupiła rezerwację nie przysługują żadne roszczenia, w szczególności o zwrot opłaty rezerwacyjnej.

12. Rezerwacje mają charakter imienny i niedopuszczalne jest odpłatne lub nieodpłatne przenoszenie uprawnień z rezerwacji na inne osoby bez zgody UGiM w Szadku. W razie stwierdzenia udostępniania rezerwacji osobom nieuprawnionym, przenoszenia uprawnień, wydawania dokumentu rezerwacji lub pobierania opłat z tego tytułu, rezerwacja wygasa bez prawa żądania zwrotu opłaty za pozostały okres rezerwacji.

13. Wniesienie opłaty rezerwacyjnej nie zwalnia sprzedającego od uiszczenia opłaty targowej.

14. Rezerwacja może być cofnięta przez administratora targowiska w przypadku nie stosowania się do regulaminu targowiska oraz postanowień zarządzenia dotyczącego ustalenia zasad rezerwacji miejsc handlowych na targowisku „Mój Rynek” w Szadku.

15. Przedłużenie okresu rezerwacji miejsca handlowego może nastąpić po uprzednim złożeniu pisemnego wniosku w biurze targowiska mieszczącym się przy ul. Sieradzkiej 18 najpóźniej na 2 tygodnie przed wygaśnięciem rezerwacji (wniosek stanowi **załącznik nr 3** do zarządzenia). W razie niezgłoszenia zamiaru przedłużenia rezerwacji w tym terminie Gmina i Miasto Szadek może dokonać rezerwacji stanowiska na rzecz innej osoby.

16. Sprzedający, który nie posiada rezerwacji, zajmuje dostępne wolne miejsce handlowe nie zarezerwowane przez innych sprzedających.

17. W przypadkach szczególnie uzasadnionych Urząd Gminy i Miasta Szadek może wstrzymać przyznawanie rezerwacji na wszystkie lub wybrane miejsca handlowe.

§3.1. Wysokość opłat z tytułu rezerwacji jednego stanowiska na terenie targowiska, którego szerokość nie przekracza 6 mb uzależniona jest od okresu rezerwacji i wynosi:

- jeden miesiąc- 5 zł za jeden miesiąc
- trzy miesiące- 4 zł za jeden miesiąc
- sześć miesięcy- 4 zł za jeden miesiąc
- dwanaście miesięcy- 4 zł za jeden miesiąc

2. W przypadku, gdy szerokość stanowiska przekracza 6mb to stawka za rezerwację jest podwajana.

3. Wysokość dziennych opłat targowych ustala Rada Gminy i Miasta Szadek.

4. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek lub pod nr tel. (43) 82-15-004.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikom zatrudnionym w Urzędzie Gminy i Miasta Szadek.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy i Miasta Szadek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Szadek, tablicy ogłoszeń na targowisku i stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Szadku.

Burmistrz
Gminy i Miasta Szadek
(-) Artur Ławniczak

WNIOSEK

o przyznanie rezerwacji miejsca handlowego na targowisku „Mój Rynek”
przy ul. Sieradzkiej w Szadku

1. Imię i nazwisko, adres lub nazwa i siedziba wnioskodawcy:
.....
.....
2. Nr. telefonu, e-mail
3. NIP, Regon
4. Okres wnioskowanej rezerwacji (należy zaznaczyć):
 - a) 1 miesiąc
 - b) 3 miesiące
 - c) 6 miesięcy
 - d) 12 miesięcy
5. Sprzedaż na targowisku „Mój rynek” w Szadku będę prowadził/a (należy zaznaczyć):
 - a) w środy
 - b) w soboty
6. Sektor w którym ma nastąpić rezerwacja (należy zaznaczyć)
 - a) budynek
 - b) wiata
 - c) plac
7. Wymiary stoiska
8. Prowadzę (należy zaznaczyć):
 - a) działalność gospodarczą
 - b) działalność podlegającą działom specjalnej produkcji rolnej
 - c) rolniczą działalność producencką
 - d) działalność rolniczą
9. Określenie rodzaju sprzedawanego towaru
10. Jeśli prowadzi Pan/i sprzedaż na targowisku w Szadku to wpisać od kiedy
11. Jeśli nie była to działalność ciągła, to podać w jakich miesiącach
12. Uwagi

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Gminę i Miasto Szadek na potrzeby naboru i działalności targowiska „Mój Rynek” w Szadku zgodnie z ustawą z dn. 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014r. poz.1182.).

miejsowość, data

podpis wnioskodawcy

Umowa Nr
rezerwacji miejsca handlowego na Targowisku „Mój Rynek” w Szadku

zawarta w dniu w Szadku pomiędzy :
Gminą Szadek, ul. Warszawska 3, 98-240 Szadek, reprezentowaną przez Artura Ławniczaka –
Burmistrza Gminy i Miasta Szadek, przy kontrasygnacie Ewy Manios- Skarbnika Gminy i Miasta
Szadek, zwaną dalej „Oddającym w rezerwację”,

a
zam./siedziba
..... PESEL/REGON, NIP.....

zwanym dalej „Rezerwującym”,

prowadzącym działalność handlową, na podstawie:

- zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej nr
- zaświadczenia o prowadzeniu gospodarstwa rolnego, ogrodniczego lub przynależności do ogrodów działkowych
- wypisu z KRS nr
- zaświadczenia o wpisie do ewidencji działów specjalnych produkcji rolnej
- wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

§ 1

1. Burmistrz Gminy i Miasta Szadek oddaje Panu/i w rezerwację miejsce handlowe w sektorze, którego szerokość wynosimb, oznaczone nr na targowisku „Mój Rynek” w Szadku przy ul. Sieradzkiej 18 w celu prowadzenia działalności handlowej w zakresie sprzedaży we własnym imieniu i na własne nazwisko.

2. Rezerwujący nie może samowolnie zmieniać rodzaju branży handlowej zadeklarowanej w zapisie §1 ust. 1.

3. Miejsce to nie może być przekazywane do użytkowania osobom trzecim.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony

§ 3

Umowę zawartą na czas określony rozwiązuje się:

- z upływem czasu , na który została zawarta,
- za porozumieniem stron,
- wskutek jednostronnego rozwiązania umowy przez Oddającego w rezerwację, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§4

1. Opłata za rezerwację miejsca handlowego wynosizł brutto miesięcznie (słownie złotych

2. Opłata za cały okres rezerwacji wynosizł.

3. Opłata za rezerwację miejsca handlowego na dany okres rezerwacyjny płatna jest przez **Rezerwującego** do dnia, na konto Urzędu Gminy i Miasta Szadek : BS Szadek nr 66 9269 0004 0000 0648 2000 0060, z opisem **opłata rezerwacyjna za stoisko handlowe**.

4. W przypadku nieuiszczenia opłaty w terminie, **Oddającemu w rezerwację** przysługuje prawo żądania odsetek ustawowych za opóźnienie w jego zapłacie.

§ 5

1. Wniesienie opłaty rezerwacyjnej nie zwalnia sprzedającego od uiszczenia opłaty targowej.

2. **Rezerwujący** zobowiązany jest do uiszczenia opłaty targowej u inkasenta, bez wezwania, w dniu dokonywania sprzedaży.

§ 6

1. Wyznaczone miejsce podlega rezerwacji w dni targowe: środy i soboty w godzinach od 5⁰⁰ do 18⁰⁰.
2. Nie zajęcie rezerwowanego miejsca handlowego do godziny 8.00 upoważnia pracowników targowiska do dysponowania miejscem handlowym w danym dniu i może zostać ono udostępnione innemu podmiotowi prowadzącemu działalność handlową na targowisku w tym dniu.

§ 7

1. Miejsce zarezerwowane podlega okresowej kontroli, przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy i Miasta Szadek i innych upoważnionych osób, pod kątem zgodności osób handlujących z listą rezerwacji.
2. Nieobecność powyżej jednego miesiąca bez udokumentowanego uzasadnienia, może spowodować wygaśnięcie rezerwacji miejsca handlowego i rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia. Nie dotyczy to ogrodników, rolników i działkowców sprzedających swoje produkty sezonowo.

§ 8

Rezerwujący oświadcza, iż zapoznał się z treścią Regulaminu Targowiska „Mój Rynek”.

§ 9

Rezerwujący prowadzący działalność handlową na zarezerwowanym miejscu handlowym zobowiązany jest przestrzegać przepisów prawa w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i dokonywane będą w formie aneksów do niniejszej umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz postanowienia Regulaminu Targowiska „Mój Rynek”.

§ 12

Umowa sporządzona zostaje w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa z nich dla **Oddającego** w rezerwację i jeden dla **Rezerwującego**.

Rezerwujący

Oddający w rezerwację

Wnioskodawca

Szadek, dn

.....
Nazwisko i imię/nazwa firmy

.....
Adres zamieszkania/adres siedziby

.....
Nr tel. Adres e-mail

**Pan Artur Ławniczak
Burmistrz Gminy i Miasta Szadek
ul. Warszawska 3
98- 240 Szadek**

**Wniosek o przedłużenie rezerwacji miejsca handlowego na targowisku „Mój Rynek”
przy ul. Sieradzkiej w Szadku**

Zwracam się z prośbą o przedłużenie rezerwacji miejsc/a handlowych/ego nr
na targowisku „Mój Rynek” przy ul. Sieradzkiej w Szadku, która kończy się w dniu
....., na okres od dnia do dnia

Oplata za cały okres rezerwacji wynosi

Na w/w stanowisku handlowym będę prowadził/a sprzedaż (podać branżę):

.....
Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem targowiska „Mój Rynek” oraz
Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Szadek z dnia w sprawie
ustalenia zasad rezerwacji miejsc handlowych oraz ustalenia miesięcznej opłaty za
rezerwację tych miejsc na placu bez zadaszenia na targowisku „Mój Rynek” przy ul.
Sieradzkiej w Szadku.

.....
podpis wnioskodawcy